



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ  
ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Αθηνάς 16 και Βύσσης  
Πλατεία Καραμάνου  
Ταχ. Κώδικας : 105 51  
Πληροφορίες : Κάβουρα Ειρήνη-Ευαγγελία  
Τηλέφωνο : 2103721535  
Ηλ.Ταχ/μείο : [e.kavoura@athens.gr](mailto:e.kavoura@athens.gr)

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο  
Βαθμός Προτεραιότητας : Επείγον  
Χρόνος Διατήρησης : Διημερές

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ (ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)

**ΠΡΟΣ :** ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού, Ανθεκτικότητας,  
Καινοτομίας και Τεκμηρίωσης  
Τμήμα Τεχνολογίας, Πληροφορικής και Επικοινωνιών [για  
ανάρτηση στην ιστοσελίδα [www.cityofathens.gr](http://www.cityofathens.gr)] Email:  
[portal@athens.gr](mailto:portal@athens.gr)

**ΚΟΙΝ. :** 1. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου  
2. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γ.Γραμματέα  
3. Γραφείο Αντιδημάρχου Υποδομών  
4. Γραφείο Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων  
5. Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής  
Τμήμα Μελετών, Τεκμηρίωσης και Προγραμματισμού

**Θέμα: Ανακοίνωση διενέργειας κλήρωσης Τεχνικών Υπαλλήλων εγγεγραμμένων στο Μη.Μ.Ε.Δ. και δημοσιοποίηση στοιχείων σύμβασης πριν τη Διενέργεια Ηλεκτρονικής Κλήρωσης και Επιλογής Μελών Επιτροπής για το έργο με τίτλο «Αναβάθμιση υποδομών προσβασιμότητας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αθηναίων στις 7 Δημοτικές Κοινότητες» συνολικού προϋπολογισμού 5.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**

Η Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων, κατ' εφαρμογή:

1. Της παρ. 8α του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4782/2021, Ν. 4912/2022 και ισχύει,
2. Της παρ. 10 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4782/2021, Ν. 4912/2022 και ισχύει,
3. Της Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών, ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/04-12-2017 (ΦΕΚ 4841/29-12-2017 τ. Β') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Της Εγκυκλίου 2 Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣ/6703/ΦΝ466/26-01-2018

θα προβεί στη διαδικασία δημόσιας ηλεκτρονικής κλήρωσης, μέσω του ηλεκτρονικού μητρώου Μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων εγγεγραμμένους στο Μη.Μ.Ε.Δ. που τηρείται στην Αναθέτουσα Αρχή και στην Ιστοσελίδα [www.mimed.ggde.gr](http://www.mimed.ggde.gr), για την επιλογή μελών επιτροπής διαπραγμάτευσης έργου (τακτικών και αναπληρωματικών) της παρ. 8α του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 διαγωνισμού έργου, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021 και ισχύει, ήτοι: «Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, πέραν των ανωτέρω, ισχύουν και τα ακόλουθα: α) Όταν ως κριτήριο ανάθεσης χρησιμοποιείται η πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά μόνο βάσει τιμής ή βάσει πλήρως αντικειμενοποιημένων κριτηρίων, η επιτροπή διαγωνισμού αποτελείται από τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, με τους αναπληρωτές τους, που υπηρετούν στην αναθέτουσα αρχή, εγγεγραμμένους στο μητρώο της περ. ζ', με εμπειρία, τεχνική εξειδίκευση και ειδικότητες, που προσιδιάζουν στις υπό ανάθεση κατηγορίες εργασιών, οι οποίοι ορίζονται από την αναθέτουσα αρχή που διενεργεί τον διαγωνισμό.»

Συγκεκριμένα η ηλεκτρονική κλήρωση αφορά την επιλογή τριών τεχνικών υπαλλήλων ως τακτικών μελών και τριών τεχνικών υπαλλήλων αναπληρωματικών μελών, για την συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου:  
**«Αναβάθμιση υποδομών προσβασιμότητας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αθηναίων στις 7 Δημοτικές Κοινότητες» συνολικού προϋπολογισμού 5.000.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου και ΦΠΑ 24%).**

**Η διαγωνιστική διαδικασία θα πραγματοποιηθεί μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η ΔΗ.Σ.)- συστημικός αύξων αριθμός 217215**

Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίους Πόρους του Δήμου Αθηναίων ή ενδεχόμενη άλλη πηγή χρηματοδότησης σε περίπτωση ένταξης Κ.Α. 7336.146, Φ30/Δ34. (Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αρ. πρωτ. 318394/12-12-2025, ΑΔΑ: 61ΣΖΩ6Μ-ΘΗΒ) απόφαση έγκρισης πολυετούς ανάληψης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τριάντα έξι (36) ημερολογιακούς μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Η παρούσα δημόσια σύμβαση έργου αφορά κυρίως εργασίες συντήρησης, βελτίωσης και ανακατασκευής των υφιστάμενων σχολικών κτιρίων και των αύλειων χώρων τους, με στόχο την εξασφάλιση συνθηκών άνεσης, ασφάλειας και πλήρους προσβασιμότητας για άτομα με αναπηρία (ΑμεΑ), μαθητές, εκπαιδευτικούς και το κοινό που εξυπηρετούν τα σχολεία.

Σε σημεία που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών όπως:

- Οικοδομικές εργασίες, οι οποίες περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, την κατασκευή ραμπών πρόσβασης, την τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων, τη δημιουργία WC ΑμεΑ, διαρρυθμίσεις και ανακατασκευές χώρων υγιεινής, καθώς και αναπλάσεις αύλειων χώρων για την ασφαλή διέλευση και κυκλοφορία ΑμεΑ, καθώς και λοιπές παρεμβάσεις που βελτιώνουν τη λειτουργικότητα και την προσβασιμότητα των κτιρίων.

- Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, οι οποίες περιλαμβάνουν επεμβάσεις στα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, θέρμανσης και φωτισμού, όπου πραγματοποιούνται ανακατασκευές, καθώς και την εγκατάσταση οριζόντιων και κάθετων αναβατορίων και την κατασκευή ανελκυστήρων, ώστε να διασφαλίζεται η πλήρης λειτουργικότητα των οικοδομικών παρεμβάσεων. Οι ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής δαπάνης του έργου.

Η παρέμβαση αποσκοπεί στη σύγχρονη αναβάθμιση των υποδομών, ώστε τα σχολικά κτίρια και οι αύλαιοι χώροι να εξυπηρετούν πλήρως τις ανάγκες των μαθητών και του προσωπικού, με σεβασμό στη νομοθεσία περί προσβασιμότητας και ασφάλειας.

Ο ανάδοχος, λόγω των αυξημένων απαιτήσεων των τεχνικών επεμβάσεων σε διάφορα διάσπαρτα σχολικά κτίρια, σε συνδυασμό με τη μικρή χρονική διάρκεια κατά την οποία τα κτίρια παραμένουν κλειστά (μήνας Ιούλιος-Αύγουστος, σαββατοκύριακα, αργίες κ.λπ.), υποχρεούται να διαθέτει επαρκή αριθμό πλήρως στελεχωμένων συνεργείων, κατάλληλο εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό, καθώς και τον αναγκαίο μηχανολογικό εξοπλισμό και τα εργαλεία, ώστε να δύναται να εκτελεί ταυτόχρονα εργασίες σε διαφορετικά σημεία, έργα ή τμήματα έργων.

Επισημαίνεται ότι, λόγω της φύσης του έργου, οι εργασίες θα εκτελούνται κυρίως κατά τις περιόδους και ώρες μη λειτουργίας των σχολικών κτιρίων, ήτοι μετά το πέρας του ωραρίου λειτουργίας τους, κατά τη διάρκεια εορτών, αργιών και σαββατοκύριακων και κατά τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο, με πλήρη συνεργεία. Προκειμένου να τηρηθούν οι προβλεπόμενες προθεσμίες και λαμβανομένου υπόψη ότι τα σχολικά κτίρια δεν παραμένουν κλειστά για μεγάλα χρονικά διαστήματα, ο ανάδοχος οφείλει να προβλέψει τη δυνατότητα εργασίας σε δεύτερη ή τρίτη βάρδια, καθώς και σε ημέρες αργίας και εορτών. Κάθε επιβάρυνση που προκύπτει από υπερωριακή ή νυχτερινή εργασία, καθώς και από την έκδοση αδειών ή εγκρίσεων εργασιών από αρμόδιους φορείς, βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο, χωρίς δικαίωμα αξίωσης οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια για την απρόσκοπτη λειτουργία των σχολείων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να επεμβαίνει άμεσα σε οποιοδήποτε σημείο των σχολικών κτιρίων του Δήμου Αθηναίων για την αντιμετώπιση επειγουσών και την άμεση αποκατάσταση βλαβών, ανεξαρτήτως της έκτασης της απαιτούμενης επέμβασης.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης, τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές, τους κανόνες ποιότητας και επιμέτρησης, καθώς και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **15η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **16η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.**

Στην κλήρωση ανάδειξης των μελών της επιτροπής μετέχουν όλα τα μέλη που είναι καταχωρημένα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο (Μη.Μ.Ε.Δ.) και συγκεντρώνουν τις νόμιμες προϋποθέσεις:

ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ, ΠΕ ή ΤΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ, ΠΕ ή ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ, ΠΕ ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ και ΠΕ ή ΤΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Έργο της Επιτροπής Κληρώσεως του Δήμου Αθηναίων για τη διεξαγωγή επιλογής μέσω κληρώσεων των τεχνικών υπαλλήλων εγγεγραμμένων στο Μη.Μ.Ε.Δ. σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 151755 - 12/06/2025 έγγραφο, είναι η ηλεκτρονική κλήρωση για την επιλογή των μελών (τεχνικών υπαλλήλων) της επιτροπής διαγωνισμού του έργου του θέματος.

Η ηλεκτρονική κλήρωση θα πραγματοποιηθεί την **Τετάρτη 17-12-2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι** μέσω του Προγράμματος Εφαρμογής -Διενέργειας Κληρώσεων

Η παρούσα ανακοίνωση θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής: [www.cityofathens.gr](http://www.cityofathens.gr).

Παρακαλούμε όπως δημοσιεύσετε το παρόν στην ιστοσελίδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 221 παρ. 10, όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4782/2021, Ν. 4912/2022 και ισχύει.

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

**ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΕΣΗ**

----- ΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ -----